

HOTĂRÂREA NR. 40

privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 12 200 m.p. situată în intravilan- Islaz Dolcești având categoria de folosință curți-construcții , amplasat în T-55, P-2892/2 , înscris în Cartea funciară nr. 36188 , teren ce aparține domeniului privat al comunei Săulești, județul Gorj

Consiliul Local al Comunei Săulești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară în data de 22.07.2022,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.4797 din 14.07.2022 inițiat de primarul comunei Săulești domnul Drăghici-Rucsanda Constantin ;
- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr 4825 din 15.07.2022 al primarului comunei Săulești domnul Drăghici-Rucsanda Constantin ;
- raportul de specialitate nr.4826 din 15.07.2022 întocmit de d-l Ceaușu Costeluș-Cosmin , consilier superior în cadrul Compartimentului achiziții publice ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săulești nr . 30 din 21.05.2021 prin care se aprobă la anexa nr 1 -raportul de evaluare a terenului intravilan - Islaz Dolcești având categoria de folosință curți-construcții , amplasat în T-55, P-2892/2 , înscris în Cartea funciară nr. 36188, , teren ce aparține domeniului privat al comunei Săulești,la anexa nr 2 -Studiul de oportunitate privind concesionarea/inchirierea prin licitație publică a terenului , la anexa nr. 3 -Caietul de sarcini și la anexa nr. 4 – Contractul de concesiune/ închiriere a acestui teren ;
- lista de inventar privind domeniul privat al comunei Săulești, poziția nr.11.
- raportul de evaluare nr. 91/2021 întocmit de EUROTOP EVAL SRL;
- prevederile Secțiunii a 3-a,art. 354,alin (1) și (2) ,art.362,alin.(1) și (3),coroborat cu art. 297,alin (1),lit b,art. 302-303 ,art.306 alin (1) – (3),art. 308 -314,art. 316-322 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Săulești ;
- prevederile legii nr. 50/1001 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin(2) lit. c, alin.(6) lit. b , art.139 alin.(3) lit. g și art. 196 alin (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 12 200 m.p. situată în intravilan- Islaz Dolcești având categoria de folosință curți-construcții , amplasat în T-55, P-2892/2 , înscris în Cartea funciară nr. 36188 , teren ce aparține domeniului privat al comunei Săulești, județul Gorj, pe o perioadă de 2 ani .

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 12 200 m.p. situată în intravilan- Islaz Dolcești având categoria de folosință curți-construcții , amplasat în T-55, P-2892/2 , înscris în Cartea funciară nr. 36188 , teren ce aparține domeniului privat al comunei Săulești, județul Gorj și Documentația de atribuire, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modelul Contractului de închiriere pentru terenul intravilan- Islaz Dolcești ,în suprafață totală de 12 200 m.p. situată în intravilan- Islaz Dolcești având categoria de folosință curți-construcții , amplasat în T-55, P-2892/2 , înscris în Cartea funciară nr. 36188 , teren ce aparține domeniului privat al comunei Săulești, județul Gorj, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Taxa de participare la licitație este de 300 lei.

Art. 5. Comisia de evaluare a ofertelor va fi stabilită prin dispoziție de către primarul comunei Săulești .

Art. 6 . Se împuternicește primarul comunei Săulești pentru semnarea contractului de închiriere și luarea măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Săulești, persoanei responsabile de atribuirea contractelor de achiziție publică, contabilului primăriei, Instituției Prefectului-Județul Gorj, în vederea exercitării controlului de legalitate și se va afișa la avizierul primăriei ,pentru aducerea la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Consilier local Nițoi Florin

Contrasemnează,
Secretar general comună Roșu Ioana

Adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Săulești din data de **22.07.2022** cu un nr. de 11 voturi pentru 0 voturi împotrivă 0 abțineri, din nr. de 11 consilieri prezenți la ședință, din nr. total de 11 consilieri în funcție